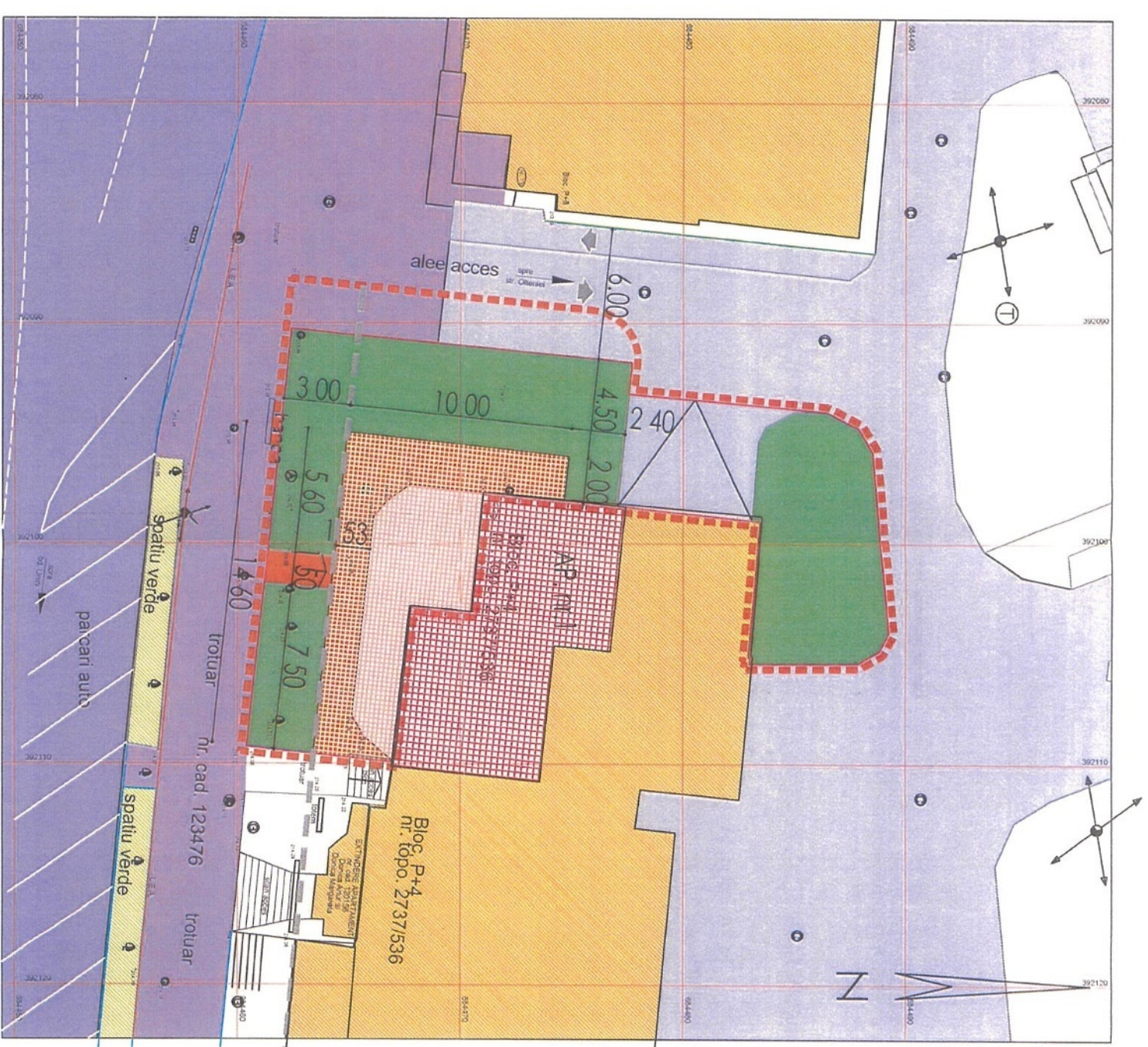
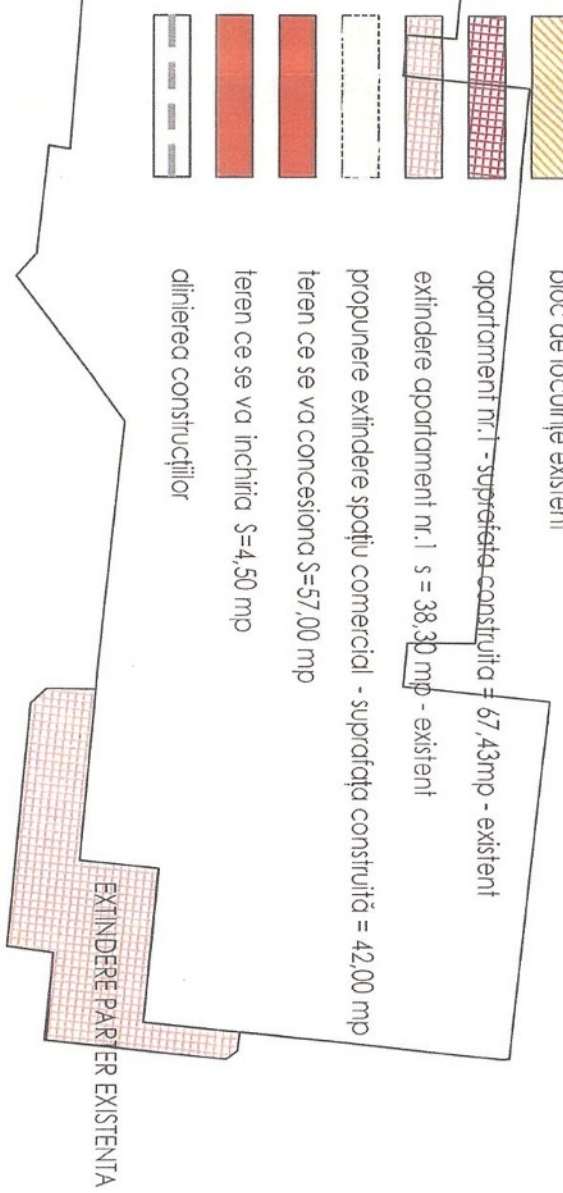


P.U.D. - CORECTARE ESTETICA A FATADELOR SI EXTINDERE SPATIU COMERCIAL



- limita zonei studiate
- circulatiilor carosabile - alei & parcuri
- trotuare
- zonă verde
- bloc de locuințe existent
- apartament nr.1 - suprafața construită = 67,43mp - existent
- extindere apartament nr.1 s = 38,30 mp - existent
- propunere extindere spațiu comercial - suprafața construită = 42,00 mp
- teren ce se va concesiona S=57,00 mp
- teren ce se va inchiria S=4,50 mp
- delimitarea construcțiilor

deputat Maramures
Municipiul
Bata Mare
ANEXĂ LA
AVIZUL ARHITECTULUI SEF
Nr. 5 19.02.2025



BILANȚ TERITORIAL

NR CRT	DESTINATAȚIA TERENULUI	EXISTENT		PROPUȘ	
		mp	%	mp	%
1	CONSTRUCTII	46,60	14,56	88,50	27,67
2	CIRCULATIILE	33,60	10,50	65,50	20,46
3	SPATIIL VERZI	239,80	74,94	166,00	51,87
4	TOTAL	320,00	100,00	320,00	100,00



BIROU DOM S.R.L.
 ◦ SOCIETATE DE PROIECTARE
 ◦ C.U.I.35392888
 ◦ Reg. Comert. J24/38/2016
 ◦ Tauții Mogheraus str. 24 nr. 223, Jud. Maramures
 ◦ tel. 0745.925.045 ◦ biroudom@gmail.com



Verificator / Expert	Referat/expertiza	Scara	Beneficiar
Urbanist	arh.	-1:250	REGLEMENTĂRI URBANISTICE
Proiectat	arh	10.2025	U2
Proiectat	C.arh		